

Nr 5 | DECEMBER 2013

PENSIONERA DIG UTMOMLANDS



Utlandsflytt

Ingemar Hansson och Katrin Westling Palm
Generaldirektörer för Skatteverket samt Pensionsmyndigheten
ger svar om skatte- och pensionsfrågor vid pensionering utomlands.

— Missa inte —

VID UTLANDSFlytt

Ta hjälp av experter,
skatteregler ändras

SVENSKAR I Världen

Karin Ehnбом-
Palmquist ger tips

SOL OCH VärME

Portugal attraherar
bostadsköpare



LÄS MER
PÅ WEBBEN!

FOTO: EMELIE PALMCRANTZ

5,5%

Sparkonto med förtur

Förtur till 43 000 lägenheter • Spara max 50 000 • Inga avgifter
Bli kund på: www.akeliusspar.se

Akelius

Akelius Spar AB är registrerat hos Finansinspektionen enligt Lagen om inlåningsverksamhet (2004:299). Insatta medel används för finansiering av Akelius Fastigheters verksamhet. Insatta medel omfattas inte av Lagen (1995:1571) om insättningsgaranti och kan förloras i händelse av företagets obestånd.

UTMANINGAR

Priserna på bostäder har fallit i stora delar av Sydeuropa och många svenskar har en god ekonomi. Sällan har förutsättningarna för att flytta söderut varit så goda som de är nu.

Goda tider att bo utomlands



Göran Andersson
Mångårig medarbetare på Sparsam Skatt, ett företag specialiserat på frågor som rör ämnet pensionering utomlands

FOTO: PRIVAT

3 TIPS

1 Överväg att lyfta din pension i snabbare takt än du skulle ha gjort i Sverige. Lägre skatt utomlands motiverar ofta denna "pensionsmaximering".

2 Var vänlig, påläst och korrekt i kontakterna med såväl svenska som utländska myndigheter. Allting tar längre tid än vad du är van vid men tappa inte tålamodet. Var noggrann med dokumentationen. Gör rätt för dig, följ gällande lagar och regler.

3 Njut av livet – du är privilegierad som kan pensionera dig utomlands!

Tillhör du dem som ibland funderar på hur det vore att bo utomlands en period i livet? Kanske är din önskan extra stark så här års när mörkret och kylan gör sig påmind. Hur vore det egentligen att bryta trygga invanda mönster, ekorrhjulet enligt vissa, och i stället flytta till ett land som Spanien, Frankrike eller ännu längre bort i världen? Att besöka nya platser, träffa nya människor, ta del av nya kulturer, försöka lära sig ett nytt språk. Helt enkelt att börja om på nytt.

Dags för förändring

➔ Skrämmande, enligt många. Andra kan knappt bärga sig inför sin stundande pensionering i ett land där ordet snöskottning inte ens finns i vokabulären. Många tillhör gruppen någonstans där emellan, slås ibland av tanken på att bo utomlands men fortsätter oförtrutet sin gamla vanliga livsstil. Tills den svenska vintern återigen föder tanken på förändring. Och så fortsätter det år efter år utan förändring. Våga ta steget!

Upptäck nytt

➔ Att det är ett stort steg råder det ingen som helst tvekan om. För att, som det heter, bli begränsat skattskyldig i Sverige måste du göra dig av med din svenska permanentbostad, avveckla even-

tuella företagsengagemang, inte ha make/maka eller minderåriga barn kvar i Sverige, inte vistas för mycket i Sverige efter utflyttningen och så vidare. Javisst, långtgående krav och stora uppoffringar. Men också många fördelar. Till exempel möjligheten att kunna sitta på en utservering i november. Att känna värmen av solen i februari. Att våga prova något nytt.

Allt fler svenskar vågar ta steget och därmed realisera sin dröm.

Själv tillhör jag dem som tror att ett byte av boendemiljö och flytt till ett annat land rentav har en vitaliserande effekt och är något som ännu fler skulle behöva uppleva. Charmen av att upptäcka det lokala bageriet, stimulera nyfikenheten i att utforska vad som väntar bakom nästa okända krön, få helt nya vänner och bekanta. För, ärligt talat, visst vore det tråkigt att sent i livet blicka tillbaka på det liv som man har levt och ångra att man inte vågade ta steget fullt ut och prova att en period i livet bosätta sig i ett annat land.

Behåller medborgarskap

➔ En utflyttning från Sverige är inte synonym med att inte kunna återvända. Tvärtom. Det

svenska medborgarskapet behåller du vid utflyttning och du har din fulla rätt att återvända till Sverige om du, mot förmodan, skulle vantrivas i ditt nya land.

Allt fler svenskar vågar ta steget och därmed realisera sin dröm om en tillvaro utomlands. Förra året flyttade 51 747 svenskar utomlands. Det är en ökning med 57 procent på tio år och det är den högsta siffran på över 100 år.

En positiv nyhet är att Regeringen i höstbudgeten har föreslagit att SINK-skatten, den speciella skatt som Sverige ofta har rätt att ta ut på din pension när du bor utomlands, skall sänkas från 25 till 20 procent. Den här förändringen föreslås träda i kraft vid årsskiftet.

Skattemässiga fördelar

➔ Låt inte skatteskal vara den avgörande orsaken till att du pensionerar dig utomlands. Men bortse samtidigt inte från de stora skattemässiga fördelar som en korrekt genomförd utflyttning kan medföra.

I vissa länder som till exempel i Portugal och Malta, kan din pensionsbehållning efter skatt fördubblas jämfört med Sverige.

En effekt av att skatten minskar är givetvis att du har möjlighet att gå i pension i en tidigare ålder, vilket många svenskar drömmer om. Våga ta steget – nästa vinter är det kanske du som pensionerat dig i värmen!



Ingemar Hansson
Generaldirektör, Skatteverket.
FOTO: EMELIE PALMCRANTZ

"Många drömmer om att bo utomlands. Oavsett om det är ett karriärval eller ett pensionärsliv i solen så ger det konsekvenser för inkomstskatten."



Läs mer på webben!
www.sakradinframtid.set

MEDIA PLANET

Vi får våra läsare att lyckas!

PENSIONERA DIG UTOMLANDS NR 5
DECEMBER 2013

Ansvarig för denna utgåva:
Projektledare: Filip Aglöv
Tel: 08-510 053 00
E-post: filip.aglov@mediaplanet.com

Verkställande direktör:
Joanna Rydbeck
Redaktionschef: Martin Björinge
Affärsutvecklare: Philip Andersson
Formgivning: Carolina Martinsson

Distribution: Svenska Dagbladet,
December 2013
Tryckeri: V-Tab
Repro: Bert Lindevall

Mediaplanet kontaktinformation:
Tel: 08-510 053 00
Fax: 08-510 053 99
E-post: synpunkter@mediaplanet.com

Vid förfrågningar kontakta:
Philip Andersson

Citera oss gärna, men ange källan.



Mediaplanets affärsidé är att leverera nya kunder till våra annonsörer. Genom intressanta artiklar med hög kvalitet motiverar vi våra läsare att agera.

En mer avancerad ekonomi kräver en mer engagerad rådgivare.

Välkommen till det du har saknat.



ÅLANDSBANKEN

Välkommen till oss på Ålandsbanken Private Banking.
Tel: 08-791 47 20 www.alandsbanken.se/privatebanking

Vi går vår egen väg



Upphöjande upplevelser i härliga miljöer för dig som gillar fysiska aktiviteter kombinerat med civilisationens bekvämligheter

Aktivitetspulsen4u strävar efter att skapa "PULS-höjande" aktiviteter såväl emotionellt som fysiskt för dig – anpassade till dina förutsättningar och krav. Fysiska, emotionella och kulinariska upplevelser där hjärtat slår några extra slag!

Vi skräddarsyr resan tillsammans med er som grupp. Ni väljer innehåll från ett gediget utbud av aktiviteter, vandring, kultur och massa andra möjligheter.

Huvudorten för resorna är till Nerja på Costa del Sol på spanska fastlandet som har Europas bästa klimat! Vandringar är vår specialité men även kulturresa till Nerja är något vi erbjuder eftersom området är oerhört rikt på kulturella inslag.

Vi erbjuder också resor till fantastiska Jotunheimen i Norge och Bad Gastein i Österrike.

Följ oss på vår Facebook-sida för aktuella erbjudanden och kommande resor.

Kontakt/bokning: Bruno Hultstrand 076-390 44 44 och/eller info@aktivitetspulsen4u.se

www.aktivitetspulsen4u.se

DAGS ATT DRA? KOM IHÅG ATT TIPSA DIN EFTERTRÄDARE OM OSS.

Om du nu funderar på att flytta till sydligare breddgrader när du pensionerar dig, kom då ihåg att göra en sista smart sak innan du packar väskorna. Tipsa din efterträdare om att vi på Centric hyr ut kompetenta konsulter inom IT, Finance och Care – snabbt, smidigt och kostnadseffektivt. Då kan du verkligen koppla av med vetskapen om att allt fungerar därhemma.

Ha en skönt liv som pensionär.

mvh / Centric

STOCKHOLM | GÖTEBORG | MALMÖ

IT & FINANCE | PARTNER NETWORK | CARE | SOFTWARE SOLUTIONS

 **centric**
connect.engage.succeed.

WWW.CENTRIC.EU

NYHETER

Antalet pensionärer som **väljer att köpa bostad utomlands** ökar. Mest lockar länderna runt medelhavet, men en och annan pensionär tar sig över Atlanten för att finna solen i Florida.

Flytta till sol och värme

BOSTADSKÖP

INTERNATIONELLT

Sol och värme är det som lockar mest då potentiella husköpare listar de viktigaste kriterierna vid köp av bostad utomlands. Nu som tidigare är det främst länderna runt Medelhavet som attraherar mycket. Spanien ligger fortsatt i topp men Frankrike och Portugal är också länder som drar till sig många pensionärer. En del pensionärer finner även vägen till det soliga Florida och väljer att slå ner sina bopålar där.

Fördelaktigt i Portugal

- Många påverkas förutom av egna preferenser också av bekanta som redan köpt bostad i det aktuella landet, konstaterar **Mattias Ericsson**, vd för en välrenommerad internationell mäklarfirma.

Skattesatser och prisnivåer är också faktorer som spelar in då man väljer land, vilket tillströmningen av köpare i Portugal inte minst visat. I Portugal har man infört NHR-status (Non-Habitual Residence) för att dra till sig utländska pensionärer som helt kan undantas från portugisisk beskattning i tio år.

Välj land och bostad med omsorg

- Det är viktigt att man inte bara stirrar sig blind på bostadspriserna, det ska ju bli ens nya hem. Man ska inte prioritera

att göra ett klipp utan verkligen hitta någonstans där man trivs och känner sig hemma. Du vet ju ändå inte om det är en bra affär förrän du sålt.

Det ska vara trivsamt att bo utomlands även då man tar av sig turistglasögonen.

Mattias Ericsson understryker vikten av att göra ordentlig research innan bostadsköpet. Det är god idé att prata med folk som bor och har bott i området man är intresserad av för att få en nyanterad bild. Man måste också tänka på vad det kostar att leva i landet.

- Det gäller helt enkelt bara att var noga och våga ta hjälp.

Vardagsliv i det nya landet

Prata även med dem som valt att flytta från ett område för att höra vad de har att säga, de som bor kvar kan oftast inte vara objektiva. Ytterligare tips är att kontakta lokala grupper och organisationer för att öka kunskapen om landet och området. För hur förtjust man än är i ett land är det alltid skillnad på att besöka landet som turist och att faktiskt bo där permanent.

- Det ska vara trivsamt att bo utomlands



Mattias Ericsson
Vd för en internationell mäklarfirma.
FOTO: MIA BORGELIN

även då man tar av sig turistglasögonen. Försök att visualisera ett vardagsliv i det nya landet.

Att lista för- och nackdelar kan vara till stor hjälp i beslutsprocessen. På frågan vad de flesta efterfrågar då de söker bostad blir svaret att det egentligen inte finns någon röd tråd mer än att många efterfrågar närhet till vatten.

Anlita professionell hjälp

- Svenskar är så vana vid att göra allt själva och är ofta lite obekväma med att ta hjälp av andra. I ett sådant här läge tycker jag dock att man ska försöka komma förbi det. Våra mäklare utomlands är vana vid att guida sina kunder i det aktuella området, visa upp olika bostäder samt hjälpa kunderna att hitta det dem verkligen söker, med den rätta känslan. Den hittar man inte på internet.

Därför tycker Mattias Ericsson att det är bra att våga be om hjälp och låta letandet ta den tid det tar. Bäst är att kontakta en mäklare på orten som har god kännedom och som vet vad det finns för utbud, kanske även sådana objekt som inte syns på internet.

- Sök råd och ta hjälp så är det inga större problem med att finna din plats i solen, avslutar Mattias Ericsson.

OFELIA GRAAH-HAGELBÄCK
redaktionen@mediaplanet.com

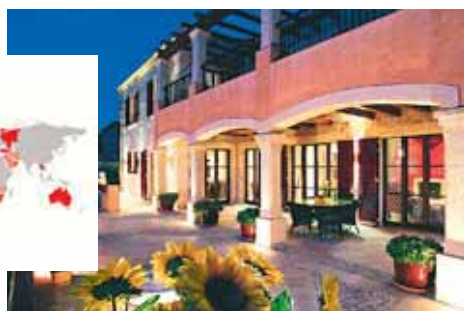


Köp din drömbostad med E&V!

Engel & Völkers är ett av världens ledande mäklarföretag med lång erfarenhet av att hjälpa våra kunder till lyckade affärer. Med vårt stora nätverk kan vi erbjuda dig tjänster på de flesta platser där vi svenskar söker lugn, ro, sol och värme. Välkommen att kontakta oss när du vill ha hjälp att hitta ditt nästa drömboende!

Fakta Engel & Völkers

- Finns i 38 länder på 5 kontinenter
- Över 500 kontor
- Verksam sedan 1977
- Säljer bostäder i alla prisklasser





BO UTOMLANDS. Sol och värme lockar många till husköp utomlands, Florida och Portugal är populära länder. En viktig sak att tänka på när man gör sitt val är att man ska trivas med vardagslivet i det nya landet.

FOTO: THINKSTOCK

TIPS!

SPANIEN

En plats i solen

Handen på hjärtat. Behöver man egentligen någon ursäkt för att flytta till Spanien? Varför säga nej till skönt väder året runt, god mat och dryck, leende ansikten, varma sydländska dofter som för tankarna till semester, på heltid, för en billig penning.

Mer pengar i plånboken efter skatt lockar väl vem som helst.

Det vi i den hög Nord inte har i form av sydländskt klimat, lättsamhet och goda smaker kan vi faktiskt skaffa för svenska kronor. Den spanska byggbranschen befinner sig i kris och gynnar svenska husköpare i dubbla bemärkelser.

Tid för köp

Köparens marknad råder och ett hus i Spanien blir inte bara billigare i inköp utan även i underhåll med låga hantverkarskostnader och minskad efterfrågan på dess tjänster. Lägg därtill en gynnsam taxering på inkomstpension och saken är biff. I princip minskar man alltid skatten på pensionen när man flyttar till Spanien, även fast dubbelbeskattning länderna emellan gäller. Dubbelbeskattningsavtalen kan inte utvidgas men däremot begränsa beskattningsrätten.

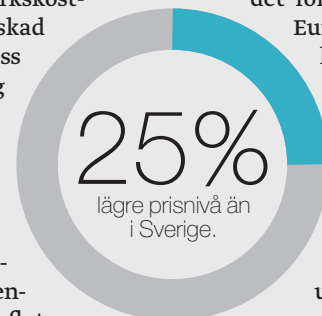
Mer kvar av pensionen

Mer pengar i plånboken efter skatt lockar väl vem som helst. Får man det dessutom i ett land där det dagliga brödet ligger på en

prisnivå på mellan 25- och 30 procent lägre än den vi har i Sverige känns vinsten svår att avstå ifrån. Plötsligt räcker pensionen till såväl resor som restaurangbesök som vardaglig lyx. Eller en buffert att ta till om längtan till kyla och mörker blir svår.

Costa menos

Det finns en del saker att tänka på inför en flytt och ett husköp i Spanien. Det är inte det förmånligaste landet i Europa, ej heller det billigaste om man vill bo i de mest attraktiva områdena längs kusten eller på Balearerna exempelvis. Men kan man tänka sig att leva utan havsutsikt eller i en mer rural miljö kan man göra fynd för ett par svenska miljoner. Längs med kusten får man räkna med en halv miljon kronor för en lägenhet till 3,5 miljoner för en villa. Lägg därtill dryga 10 procent i tillägg för skatter och avgifter och en väntetid i den administrativa processen på uppemot 3 månader. Merkostnader som är värda sin vikt i guld. Eller sol.



CAROLINE FORD

redaktionen@mediaplanet.com

Om du funderar på att pensionera dig i Spanien – välj Mallorca!

Vi på Mallorcamäklarna älskar att förmedla allt positivt som finns på vår fantastiska Medelhavsö. Vi kan hjälpa er med allt – från bostadsökandet och handledning under köpeprocessen, till stöd efter försäljningen. Du är välkommen att ringa eller maila oss.

V0686 NOVA SANTA PONSA



Underbart charmig lyxvilla med 3 sovrum och 3 badrum vid Santa Ponsa golf. Villan är i perfekt skick. Välskött och populärt område med stora trädgårdar & pooler. Nära Port Adriano marina och strand!
750.000€

V0678 ES CAPDELLA



Fantastiskt vackert rustikt hus i denna pittoreska byn. Välbyggd villa med 4 sovrum och 4 badrum, underbar trädgård och pool, terrasser och veranda, vacker natur och ca 14 min. till internationella skolor.
1.575.000€

A0706 PUERTO PORTALS



Mycket fin och ljus marklägenhet nära den välkända lyxyachtmarinan och vackra stranden. 1 sovrum och badrum, ljust vardagsrum, terrass/täppa och mycket sol! 4 personer kan bo bekvämt här!
155.000€

A0705 PUERTO ANDRATX



I denna vackra gamla fiskeby ligger denna trevliga och soliga 2 sovrumslägenhet med fin terrass, havsutsikt, gemensam pool och trädgård, inom lätt gångavstånd till byn och marinan. Parkering finns.
370.000€

BEAUMOUNT PROPERTIES

MALLORCA MÄKLARNA



Avda. Jaime I, 107, Local 4, 07180, Santa Ponsa, Calvià, Mallorca, Spain • www.beaumontproperties.com
T: +34 971 697 256, +34 971 941 390 • ann@beaumontproperties.com

VI KAN HJÄLPA DIG ATT
HITTA DITT DRÖMBOENDE

VISSTE DU ATT MÄKLARHUSET FINNS PÅ COSTA DEL SOL?

NÖJDAST KUNDER I TOPP FÖR SJÄTTE ÅRET
I RAD ENLIGT SVENSKT KVALITETSINDEX.

MÄKLARHUSET COSTA DEL SOL

TEL: +34 633 223 710 / +34 600 023 354
COSTADELSOL@MAKLARHUSET.SE
MAKLARHUSET.SE/COSTADELSOL

Mäklarhuset

FÖR ENKELHETENS SKULL

INSPIRATION

DRÖMMEN SOM BLEV SANN. Kärleken till Italien har funnits länge, sedan förlovningsresan i en gammal Mercedes och bröllopet i Rom var steget till ett eget hus inte långt.

FOTO: KARIN STRANDELL



EGEN OLIVOLJA. Från olivlunden i Basilicata, i södra Italien, skördar Monica varje höst oliver tillsammans med goda grannar. Av oliverna gör de sedan sin egen olivolja.

FOTO: GÖRAN ALMÉ

! TIPS

Bulgarien

– kontrasternas land

Bulgarien sträcker sig från Balkanbergens snöklädda toppar i väst, och österut till det milda och soliga Svarta havet; från den vidsträckt Donauslätten i norr, och till de Medelhavstempererade dalgångarna vid Grekiska gränsen.

På en fjärdedel av Sveriges yta kan man båda åka skidor och vandra längs milslånga sandstränder, och enligt Detelina Yankova – som är född i Bulgarien men bosatt i Sverige – börjar allt fler svenskar upptäcka vad Bulgarien har att erbjuda.

– Naturen är vacker, klimatet behagligt, människorna gästvänliga och levernet billigt. Ett stort, nybyggt hus på landet kostar inte mycket mer än 4 000 kronor i månaden att hyra, och en fin lägenhet kan man hitta för 1 500.

Leva som en kunglighet

Medan den svenska landsbygden är glesbefolkad, så ligger byarna i Bulgarien tätt och enligt Detelina är det sociala livet därför också rikare. Man bjuder ofta varandra på middag och arrangerar gemensamma fester, och på torgen sitter pensionärerna i skuggan och pratar och skrattar.

– Bulgarien är ett bra land för äldre. På en svensk pension kan man leva som en kunglighet, och det finns gott om fritidsaktiviteter. Dessutom är Bulgarien, näst efter Island, rikast i Europa på käll- och mineralvatten, och det finns gott om spa-anläggningar som vänder sig till en äldre publik. *För mer information besök www.share-bulgaria.eu*

JENS ANDERSSON

redaktionen@mediaplanet.com

Drömmen om ett hus i Italien

HUSKÖP

ITALIEN

När börjar en dröm? Kanske var det redan 1968 under äventyrlig bilresa med mamma och syster? De patinerade stenhusen och italienarnas värme fångade mig tidigt. Fyrtio år senare förverkligade jag drömmen om ett hus i Italien.

Förlovningsresan i en gammal Mercedes med blivande maken till Venedig i april 1984 var som en film. Redan samma år blev det bröllopsresa till Rom i november under hållande regn. Minnena lever kvar på svartvitt fotopapper med sepiaton. När maken skulle överraskas med en 60-årspresent fick jag hyra en liten lägenhet med takterrass i den lilla byn Montemassi i Toscana av några vänner. Trots 38-gradig värme i juni förälskade

vi oss hela familjen i lugnet på terrassen med goda middagar, schackspel och den vida utsikten över dalgången.

Det genuina Italien

Väl hemma började jag leta på nätet, det blev nästan en drog som höll mig uppe mörka vinternätter. Jag hade hittat ett annat Italien – genuint och okänt med ett tilltalande prisläge: Abruzzo, rakt öster om Rom, med fyra nationalparker och snöklädda bergstoppar vid Adriatiska havet.

På en mäsas om husköp i utlandet insåg vi att semesterparadis med swimmingpool och paraplydrinrar inte var något för oss. Till slut hittade vi en mäklare som förmedlar hus i Abruzzo. Där mötte vi Rosanna som pratade sig varm om sin hembygd – det lugna tempot, Slow food-maten, de lokala vinerna och människorna. Vi var bara tvungna att åka dit.

Med en blygsam budget på 40 000 upp till 80 000 euro hittade vi utan problem närmare 40 hus att titta på under veckan före påsk 2007. Trots ihållande regn härdade vi ut, drivna av lusten att verkligen köpa ett hus. Vi förälskade oss i ett gammalt stenhus i den medeltida bergsbyn Pretoro med förförande vy ut mot havet.

Rosanna lotsade oss igenom den snåriga italienska byråkratin. Vi måste ha varsitt skattenummer, codice fiscale, och ett italienskt bankkonto. Det ordnade Walter som ingår i mäklarens nätverk.

17 signaturer

Storögt tittade vi på alla papper, det krävdes 17 signaturer för att öppna bankkontot. Vi skrev under ett preliminärt kontrakt, compromesso, och betalade handpenning. Efter tre månader, när notarien, Notaio, hade gått igenom alla dokument inklusive en släktings sista vilja

fick vi klartecken. Vi betalade slutsumman när vi undertecknade köpeavtalet hos notarien, som fick ett par procent av köpeskillingen i arvode. I Italien samarbetar ofta flera i en husaffär. Både säljaren och vi som köpare betalade arvode till mäklaren som delade med övriga inblandade. Dessutom betalade vi fastighetsskatt och avgifter på 10 procent av taxeringsvärdet. De som bor permanent betalar 3 procent.

Egen olivolja

När vi tog över nycklarna till bryhuset fick vi nys om en liten olivlund i Basilicata i södra Italien för en rimlig summa och kunde inte motstå frestelsen. Sedan fem år skördar vi varje höst oliver med våra trofasta odlargrannar Anna och Domenico och njuter av vår egen olivolja.

MONICA STRANDELL

redaktionen@mediaplanet.com

ABRUZZO MARCHE MOLISE

Stort utbud!

Vi är specialiserade på området.

Kontakta oss för förslag!
08-756 95 19

FASTIGHETS BYRÅN
B.M KOCH

www.bmkoch.com

HouseAroundItaly
www.housearounditaly.com

Boenden i Toscana, Umbrien, Ligurien



Vi tar er genom köpeförfarandet och in i italienska livet. Välkomna med förfrågan!

www.apolloniblom.com

Apolloni & Blom



Hitta alla återförsäljare i hela Sveriges eller handla direkt i vår webbutik:

www.tvears.se

Ring GRATIS! 020-12 12 32

TV Ears finns också i många Euronicsbutiker.

AUDIO VIDEO Digital
Vi finns där digitala hemmet Butikerna

Måste du anstränga dig för att höra TVn?

Klagar familjen över den höga tv-volymen? Eller vill du titta på TVn utan att störa andra?

Då behöver du TV Ears®!

• Med TV Ears hör Du TV bättre utan att störa andra. • Genom tekniken Voice Clarifying Circuitry® förstärks talet och dämpar bakgrundsljudet i TVn • Reglera din egen TV-volym och andra i rummet reglerar sin volym med TVns fjärrkontroll.

ARBOGA/ Gunnar Karlsson Radio TV • **GÖTEBORG/** Tele-Hå, Skanstorget 2 • Stignils Radio TV, Linnég. 12 • Ljudkällan, Stigbergsliden 22 • Linne Hörset • **KÖPING/** Oscarson Radio TV • **LINKÖPING/** Lefflers Hifi & Hembio • Hjälpmedelsbutiken, Vimarkag. 9 • **LUND/** AudioVideo • **MALMÖ/** Hallers Radio • Malmö HiFi Center • Radio & TV Hörnan • Gert Sköld Cykel Radio TV • **NORRKÖPING/** Kungs Radio TV • Lefflers Hifi & Hembio • Mandins Radio TV • **NORRTÄLJE/** AudioVideo • **NYNÄSHAMN/** Sound & Living, Centralg. 7B • **BROMMA/** SoundVision • **ENSKEDJE/** Hages TV Radio • **HUDDINGE/** AudioVideo, Sjödalstorget 3 • **LIDINGÖ/** AudioVideo, Stockholmsvägen 54G • **LILLA ESSINGEN/** E-Com • **SALA/** AudioVideo • **SUNDBYBERG/** Radio & TV-Specialisten • **SOLNA/** AudioVideo • **STOCKHOLM/** AudioVideo, Östermalmstorg, Storg. 4 • Östermalms Radio, Linnég. 13 • Uriform • **VARSAM/** Kungsgatan 59 • **EKERÖ/** Radiobutiken • **STOCKHOLM-NORSBORG/** AudioVideo, Hallunda Torg • **TÄBY/** Ljud & Bild Fokus, Storgatan 107 • **MÖRBY CENTRUM/** Ljud & Bild Fokus • **STRÅNGNÄS/** Euronics Ljud & Bild • **SÖDERTÄLJE/** AudioVideo • Gunnars Radio • **SÖDERKÖPING/** Nya Sundströms Radio TV • **UPPSALA/** Sandals Radio TV, Skolgatan 33 • **VÄSTERÅS/** AudioVideo • **VARSAM/** ÖREBRO/ AudioVideo • **VARSAM/** Ola Hansson Antenn & Parabol • **ÅKERSBERGA/** AudioVideo, Rallarv. 8 • **ÖSTHAMMAR/** Imes Foto Radio TV, Guldsårsgränd 2





Åderbråckskliniken

En helspecialiserad åderbråcksmottagning med erfarna kirurger i Uppsala. Undersökning med hjälp av ultraljud och kärlkirurgisk bedömning vid första besöket. Vi använder moderna operationsmetoder som gör att du kan gå hem samma dag.

Uppföljning med ultraljud för att säkerställa ett perfekt resultat. Privat sjukvårdsförsäkring accepteras.

Ring, så berättar vi mer.

Fördelar med en åderbråcksklinik

- Högspecialiserad kirurg med intresse för åderbråcksproblematik.
- God kontinuitet med samma specialist och vårdenhet genom hela vårdförloppet.
- Hög tillgänglighet med minimala väntetider och enbart ett besök innan åtgärd.
- Modern och dokumenterat effektiv kirurgisk teknik, med tilltalande kosmetiskt resultat.
- Kortare konvalescens än traditionell öppen operationsteknik.
- Strukturerad uppföljning med duplex för att säkerställa ett bra kirurgiskt resultat.

 **RUDAB**
MEDICINSK KONSULTATION

Åderbråckskliniken
Uppsala åderbråcksklinik
Samariterhemmets sjukhus
018-14 00 40
Stockholm åderbråcksklinik
Kirurgkliniken Sophiahemmet
08-406 28 45

NYHETER

Många drömmer om att bo utomlands. Oavsett om det är ett karriärval eller ett pensionärsliv i solen så ger det konsekvenser för inkomstskatten.

Vilka blir de för just dig?

LÄGRE SKATT UTOMLANDS



Ingemar Hansson
Generaldirektör, Skatteverket.
FOTO: EMELE PALMCRANTZ

Som EU-medborgare kan du bosätta dig i valfritt EU-land. Sveriges medlemskap i EU bygger på fri rörlighet av personer, varor, tjänster och kapital.

- Skatterätten och folkbokföringen reglerar i grunden rättigheter och skyldigheter, säger Skatteverkets generaldirektör, **Ingemar Hansson**. Oavsett var du bor ska du betala skatt på dina inkomster.

Har landet du flyttar till lägre skatt och kanske lägre priser generellt än Sverige kan du få ut mycket mer för samma summa pengar än om du stannar kvar hemma. Men att flytta utomlands är inte automatiskt synonymt med att skatteflytta.

Om du enbart ska skatta i ett annat land måste du i princip "klippa alla band" med Sverige, det vill säga du får inte ha någon väsentlig anknytning till Sverige. Skatteverket listar några förutsätt-

ningar för det som i regelverket kallas för "väsentlig anknytning" omständigheter som avgör om du ändå ska beskattas här trots att du flyttat utomlands.

Din "väsentliga anknytning", som bestämmer var du ska betala skatt, avgörs av om du till exempel har kvar en bostad i Sverige som är inrättad för året-runtbruk, har kvar din familj i Sverige eller bedriver näringsverksamhet i Sverige. Har du det kan det innebära att du ska skatta här.

Har du inte det och bor mer än halva året i ditt andra land då ska du skatta i det landet.

Men, du måste ändå först betala en särskild skatt i Sverige som kallas för SINK-skatt (särskild inkomstskatt för utomlands bosatta) på 25 procent. I budgetpropositionen för nästa år finns förslag på att sänka den till 20 procent.

Inte dubbel skatt

Det är inte meningen att man ska betala dubbel skatt. Sverige har därför skatteavtal med andra länder som reglerar om det är Sverige eller ditt nya land som beskattar inkomsten. Vilken skatt du ska betala i ditt nya land beror på hur deras skattesystem ser ut och hur skatteavtalet ser ut. Populära platser som till exempel Spanien,

Portugal, Frankrike, Malta och Thailand har alla skatteavtal med Sverige. Här blir också din sammanlagda skatt normalt lägre än i Sverige. Du får mer pengar över.

Ta hjälp av experter

Är du pensionär är det inte helt enkelt att räkna ut vilken din nya skatt blir vid en utlandsflytt.

Pensionspengar från offentlig sektor, privat sektor och privata försäkringar beskattas exempelvis olika beroende på vilket land du flyttar till. Det finns dock många rådgivare på området som är experter på de vanligaste utflyttningsländerna.

Att flytta utomlands som pensionär handlar i första hand om att välja ett land man tror man kommer att trivas i för lång tid så man väljer knappast land i första hand av skatteskal.

- Om du väljer att flytta utomlands är det många grundläggande omständigheter som förändras som det är viktigt att få klarhet i, säger Ingemar Hansson. Det gäller inte bara skatten på din pension, det gäller även vad försäkringssystemet och sjukvården innebär för dig i det nya landet.

ANDERS OLOW

redaktionen@mediaplanet.com



Varför ska vi Snabbavveckla ditt bolag?

Vid snabbavveckling är det absolut viktigaste att säljaren av bolaget kan förlita sig på att den som anlitas för avvecklingen under lång tid fullgör förpliktelser gentemot Skatteverket och andra. Detta påverkar både säljaren och bolaget.

Vi har snabbavvecklat aktiebolag sedan 1992. Genom denna snabba, säkra och kostnadseffektiva tjänst har vi under åren avvecklat mer än 17 000 st aktiebolag. Att anlita oss för snabbavveckling är idag det vanligaste sättet för att snabbt och säkert avveckla aktiebolag.

Sänd balans- och resultatrapport för offert. Kontakta oss så hjälper vi dig!

FALUN 023 - 79 23 00
MALMÖ 040 - 720 20

STOCKHOLM 08 - 23 41 15
GÖTEBORG 031 - 17 12 25

E-POST: info@standardbolag.se
HEMSIDA: www.standardbolag.se

Svenska Standardbolag AB

LEDANDE INOM BOLAGSFRÅGOR OCH LAGERBOLAG SEDAN 1992



CAPTURE HEADLINE. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod. Lorem ipsum dolor sit amet.

FOTO: EMELIE PALMCRANTZ

Pensionen i Sverige eller utomlands?

– Oavsett var du kommer att bo är det viktigaste när det gäller pensionen ändå att du gör en prognos över vad du faktiskt kommer att få, säger Katrin Westling.

PROGNOS FÖRST – PENSION SEN



Katrin Westling Palm
Generaldirektör, Pensionsmyndigheten.
FOTO: EMELIE PALMCRANTZ

Alla som har haft inkomster, betalat skatt och därmed tjänat in till sin pension får i början av varje år det välkända orange kuvertet med uppgifter om hur mycket du hittills har tjänat ihop till din allmänna pension, vilka fonder dina premiepensionspengar är placerade i, hur fonderna har utvecklats under året och en prognos på din månads pension. Den som redan börjat ta ut sin pension får reda på hur mycket pensionen de facto blir varje månad.

Kuvertet kommer från Pensionsmyndigheten vars uppdrag är att administrera och betala ut den allmänna pensionen, men också att informera om hela pensionen.

Den allmänna pensionen är bara en del av din totala pension. De flesta som arbetar har även en tjänstepension från arbetsgivaren som du får separat besked om. Utöver det har du kanske privat spar

i någon pensionsförsäkring. Tre olika källor som ska läggas ihop och som det sedan ska göras prognos på för framtiden. Storleken på din pension påverkas av när du tar ut den. Grundläggande gäller att ju senare desto bättre.

Spanienpensionärer

Många väljer att bosätta sig utomlands, gärna i varmare länder, för att avnjuta pensionen. Totalt bor det 135 000 pensionärer utomlands som får pension från Sverige, visar den senaste statistiken från Pensionsmyndigheten. De flesta är dock invandrare som arbetat i Sverige och som efter pensioneringen valt att flytta hem igen.

Listan toppas av Finland. Var tredje pensionär utomlands som får sin pension från Sverige bor i Finland. I solvarma Spanien bor det "bara" strax över 6 000 svenska pensionärer.

Den inkomstgrundade delen, som består av inkomst-/ tilläggspension och premiepension och har du alltid rätt till oberoende i vilket land du bor. Garantidelen, den som inte är inkomstgrundad, utbetalas endast till dig som bor i ett EU-land eller ett EES-land eller i Schweiz. Även om de viktigaste skälen till en flytt utomlands för en pensionär är andra än pengar

så får de ändå betydelse. Pensionen räknas som inkomst och den ska beskattas – i Sverige eller någon annanstans. Hur hög skatt du får betala på din pension beror på hur hög skattesats landet i fråga har och om den ökar med inkomststorleken, men också vilket avtal landet har med Sverige. Sverige har avtal med många länder om att undvika dubbelbeskattning vilket innebär att du inte ska behöva betala skatt både i Sverige och i det land där du bor för samma inkomst.

Fler väljer utlandspension

– Fler och fler väljer att flytta utomlands till pensioneringen, det beror framför allt på att 40-talisterna är så många, säger **Katrin Westling Palm**. Att de ofta har det bättre ställt och är mer rörliga.

Hon poängterar att pensionen för individen kan skilja sig mycket beroende på när man tar ut den.

– I dag blir tjänstepensionsdelen allt viktigare och får stor betydelse för hela pensionen. Oavsett om du kommer bo utomlands eller kvar i Sverige vill jag uppmana alla att göra en prognos utifrån olika förutsättningar. Skillnaderna kan vara stora.

ANDERS OLOW

redaktionen@mediaplanet.com



Bonum utvecklar och förvaltar seniorboende samt erbjuder hjälp i vardagen. Vi är en del av Riksbyggen. Just nu har vi pågående projekt i Burlöv, Göteborg, Helsingborg, Järfälla, Lund, Malmö, Norrköping, Staffanstorps, Stockholm, Täby, Uddevalla, Uppsala och Värmdö. Läs mer på www.bonumseniorboende.se

Ett seniorboende med många möjligheter

Bonum seniorboende är inte bara lägenheter att bo i, utan hem att leva i. Vi tycker att ett hem ska göra mer än bara fylla dina behov. Därför skapar vi hem med trivsel och gemenskap.

För att kunna skapa ett boende med många möjligheter har vi intervjuat, lyssnat och diskuterat med hundratals personer i olika åldrar runt om i landet. Med den kunskapen bygger vi nu seniorboenden där du kan bo bra – idag och i många decennier framåt.

I ett Bonumhus får du en modern, ljus och lättskött bostad med hög standard, i ett

hus som fungerar och där du får tillgång till en Bonumvärd som hjälper till med service och tjänster när du så önskar. Ett Bonumhus innebär också möjligheter till gemenskap med goda grannar, släkt och vänner. Skötsel av fastigheten, och förvaltning, det står vi för.

Bonum
Bo bra – må bättre

NYHETER

POPULÄRT LAND. Portugal är det mest populära landet att leva i som svensk pensionär. Inte minst för att utlands-pensionärer har 10 års skattefrihet.



TIPS

UTLANDSPENSIONÄR

Att tänka på och söka svar på inför en önskad pensionering utomlands:

- Varför, var och när vill jag flytta?
- Vill jag flytta för gott eller avser jag att återvända och i så fall när?
- Vad har jag för anknytningar till Sverige (bostad, fastighet, familj, anställning, bolag, uppdrag, socialt) och behöver något av detta avslutas och hur ska det ske i så fall?
- Vill jag fortsätta vistas i Sverige och i vilken omfattning?

Vilka regler gäller dit jag flyttar?

Vad kommer jag ha för inkomster och hur kommer dessa att beskattas?

Vilken rätt till vård och sociala förmåner kommer jag att ha – i Sverige och i mitt nya land?

Hur ska mina tillgångar förvaltas?

Vilka åtgärder behöver vidtas i Sverige innan utflytt?

Vilka åtgärder behöver vidtas i mitt nya land innan jag flyttar och efter att jag flyttar?

Vilka skyldigheter har jag i Sverige efter flytten?

Vilka skyldigheter uppstår i mitt nya land?

GÖSTA LÖFSTRÖM

redaktionen@mediaplanet.com

Experthjälp inför utlandsflytt

Fråga: Vad ska man tänka på när det gäller ekonomin om man vill pensionera sig utomlands?
Svar: Ta hjälp av experter, skatteregler ändras hela tiden.

UTLANDSFLYTT

INTERNATIONELL SKATT
- Flytten måste grunda sig på att det är ett land där man trivs och verkligen vill bo. Det säger **Johan Sander**, skattejurist med 20 års erfarenhet av rådgivning i internationell och svensk beskattning. De flesta andra länder har lägre skatt än Sverige och bör kunna locka, men förhållandena och villkoren varierar mellan länderna och ändras ganska ofta, varför det krävs noggranna förberedelser innan man tar steget.



Johan Sander
Skattejurist med lång erfarenhet av internationell och svensk beskattning.
FOTO: PRIVAT

-Hetaste landet just nu är Portugal. Utlandspensionärer har nu skattefrihet i tio år. Man vill att förmögna européer pensionerar sig och konsumerar i landet, berättar Johan Sander. Den som ansöker om och får så kallad NHR-status kan ta ut sin svenska tjänstepension i Portugal utan att betala skatt i vare sig Sverige eller Portugal. Men det är viktigt att noga se över när och hur flytten ska ske samt att pensionerna kvalificerar enligt portugisiska regler.
- Andra populära länder att pensionera sig i är Malta, Frankrike, Thailand och inte minst Storbritannien, säger Johan Sander.

Nya intressanta länder
Kroatien är en ny EU-medlemsstat med förmånliga regler. Den som flyttar till Kroatien kan bland annat undgå beskattning på kapitalinkomster och landet har dessutom förmånliga arv- och gåvoskatteregler. Malta tar 15 procent i skatt på pensionen (och för engångsutbetalningar i vissa fall noll procent skatt). Spanien är också

fördelaktigt och lockar fortfarande väldigt många svenskar, men de har återinfört förmögenhetsskatt.

Hetaste landet just nu är Portugal. Utlandspensionärer har skattefrihet i tio år.

Storbritanniens skattesystem har förändrats de senaste åren, men kan fortfarande i många fall vara mycket gynnsamt.

Regler ändras hela tiden
- Arvs-, förmögenhets- och gåvoskatt finns i varierande grad i flera andra länder, inte minst i Frankrike. Det kan bli kostsamt att flytta dit och avlida som fransk skattskyldig eller med franska tillgångar om man inte på förhand vidtar vissa åtgärder.
- Skattereglerna ändras hela

tiden. Inga regler är bestående. Det gäller att göra rätt sak vid rätt tillfälle, fylla i alla papper rätt och inte hamna fel i skattesystemet, säger Johan Sander. Om det blir det fel kan det bli mycket kostsamt. Ska man avveckla ett svenskt företag med ett upparbetat värde är det viktigt att göra det rätt. Det kan finnas sätt att begränsa skatteuttaget, i synnerhet för den som flyttar utomlands, men det finns samtidigt en del fallgropar att se upp med.

Ta hjälp av expertis
När man flyttar ut skall en anmälan om flyttning till utlandet göras till skatteverket och en avanmälan skall göras till Försäkringskassan. Det är viktigt att man identifierar de socialförsäkringsrättsliga reglerna som råder i det nya landet när det gäller rätten till sjukvård och förmåner med mera. Inom EU/EES är formerna för detta något enklare än utanför EU/EES.

GÖSTA LÖFSTRÖM

redaktionen@mediaplanet.com

Private Client Services

För privatpersoner och entreprenörer

Vi erbjuder global skatterådgivning för privatpersoner, familjeföretag, entreprenörer, företagsägare, riskkapitalföretag och stiftelser. I dagens globaliserade värld blir det allt mer vanligt att bo och arbeta utomlands, många äger också en bostad eller har andra tillgångar utomlands. Vårt globala nätverk inom Deloitte Private Client Services säkerställer att de frågor som våra klienter ställs inför hanteras och koordineras av oss oavsett om frågorna uppkommer i Sverige eller i något av de 150 länder där vi erbjuder tjänster inom Private Client Services.

Våra klienter får skräddarsydda helhetslösningar anpassade för varje specifikt behov vare sig det rör företaget eller familjen. Några exempel på de tjänster vi specialiserat oss på:

- Internationella skattestrukturer för företag och individer
- Generationsskiften
- Återflytt till Sverige
- Pension och försäkring
- Utlandsflytt
- Kapitalbeskattning
- Avtal och legala frågor

Deloitte Private Client Services

Stockholm Johan Sander 075-246 32 34 jsander@deloitte.se	Malmö Mato Saric 075-246 41 66 msaric@deloitte.se	Göteborg Alexander Strandberg 075-246 43 41 astrandberg@deloitte.se
---	--	--

www.deloitte.com/se/pcs

Deloitte har utnämnts till Tax Firm of the Year i Sverige 2012 & 2013 av International Tax Review.



Deloitte.

Bältros kan bryta ut när som helst

**Du bär förmodligen redan på viruset som orsakar bältros.
Vaccination minskar risken att drabbas.**

- Viruset som orsakar vattkoppor försvinner aldrig ur kroppen. Det kan när som helst återaktiveras och orsaka bältros.
- 1 av 4 kommer någon gång i livet att få sjukdomen.
- Risken ökar med åldern. 2/3 av alla som får bältros är över 50 år.
- Bältros är inte bara utslag. De flesta får också brännande, huggande nervsmärta, som kan vara i veckor, månader eller i vissa fall till och med år.
- Bältros kan ibland även leda till andra allvarliga komplikationer, som syn- eller hörselnedsättning.

**Du som är över 50 år kan vaccinera dig mot bältros.
Prata med din läkare eller läs mer på vår hemsida.**

bältros-vaccin.se

INSPIRATION



BILLIGT OCH EXOTISKT – BO I SÖDRA EUROPA

SÖDRA EUROPA

PORTUGAL
Vita hus, röd jord, knotiga vinrankor och stort blått hav utan slut. Ett exotiskt sjungande språk, arkitektur och vackert kakel. Kan man tänka sig en mer spännande plats att slå ner sina bopålar på än i Portugal?

Alla löv har fallit, regnet med. Dropparna hänger kvar som kalla, otäcka påminnelser om att detta bara är början på en lång, kall och mörk årstid. **Inger Söderlund,**



Inger Söderlund
Mäklare baserad i Portugal.
FOTO: KLAPNA

mäklare, har råd som onekligen känns frestande i vintermörkret.

– Jag rekommenderar att man åker ner i december och bilar runt om man funderar på att köpa hus i Portugal. Det är den bästa tiden att känna av platsen man vill slå sig ned på, fortsätter Inger Söderlund.

Rena semesterorter ser oftast väldigt annorlunda ut efter högsäsong, då många restauranger stängt ner för att invänta nästa turistinvasjon till våren.

Njut av sydlänsk livsglädje

Tanken med utlandsboendet är, att precis som flyttfåglarna, dra söderut efter den svenska sommarens slut. Att kunna njuta av det behagliga portugisiska klimatet som vintertid har snittemperaturer på runt 20 grader. Lite svalare i de norra regionerna runt Cascais och Estoril, lite varmare i Algarve i söder.

– Det är så skönt att komma ifrån den mörka årstiden i Sverige och

få lite sol och sydländsk livsglädje, konstaterar Inger som själv sedan ett tiotal år är fast bosatt på Malta. Som mäklare pendlar hon mellan ön i sydöstra Medelhavet och Portugal i väst och stortrivs.

Ekonomisk fördel

Ett annat skäl att slå sig ner i just Portugal på ålderns höst är ekonomin. Priserna på fastigheter är låga med en prisvärdhet som tillhör de bästa i Europa.

En luxuös villa som i Sverige skulle ha en prislapp på 10 – 12 miljoner kronor kan i Algarve köpas för en tredjedel. Kan man tänka sig att bo längre in i landet, en bit ifrån de många kuststäderna kan man komma över en lantegendom för 1,5 miljon kronor (cirka 160 000 euro).

Att byta en villa som kräver snöskottning och dyr uppvärmning mot en med olivträd, getter och swimmingpool är onekligen

frestande. Läger man därtill den närapå obefintliga beskattningen om man har privat pensionsförsäkring är saken avgjord.

– Men man bör använda sig av en advokat, pensionsrådgivare eller en mäklarfirma som känner till det svenska pensionssystemet för att få rätt skatteidentitet, understryker Inger.

Förenkla processen

Den byråkratiska processen vid husköp kan som i alla latinska länder vara lång och omständlig jämfört med Sverige.

Man får räkna med att en normalaffär tar mellan 2 och 4 månader från det att kontrakt har skrivits till dess att köpet är klart. Även här förordar Inger att man använder sig av en mäklarbyrå som behärskar svenska eller engelska för att översätta från portugisiskan för att underlätta vid ett husköp. Mer pengar

att röra sig med är ett annat plus. I Portugal får man en god trerättersmiddag med vin för några av Europas lägsta priser.

Mer än sol och värme

En portugisisk måltid är som en spännande tallrik fylld av kryddor hämtade från natur och svunnen kultur. Som i den obligatoriska tomatsalladen, smaksatt av färsk koriander och paprika, eller soppan som alltid föreslås innan huvudrätten.

– Fisken är unik, utbrister Inger. Ät lokalt och prova grillad fisk! Enkelt men ändå raffinerat med idel örter och världens kanske godaste friterade potatis.

– Det finns något i Portugal för alla och det tar inte mer än 4 timmar hit med flyg avslutar Inger Söderlund.

CAROLINE FORD
redaktionen@mediaplanet.com



Portugal – Lysande fördelar för dig 55 +

Som ett av de sydligaste länderna i Europa erbjuder Portugal ett bra klimat, såväl väder som skattemässigt. Portugal har bra prisnivåer, underbara sandstränder, bra golfbanor, god mat och ett stort kulturellt utbud. Att ta sig hit tar ca 4 timmar med direkt flyg från Sverige. Dessutom erbjuder Portugal mycket fördelaktiga villkor för dig som avser bosätta sig och pensionera dig i landet. Om du arbetat inom det privata näringslivet, kan din pension till och med helt undantas från beskattning

enligt NHR-reglerna. Avsaknaden av arvs- och förmögenhetsskatt är andra fördelar som erbjuds.

PortugalMäklarna är en väletablerad mäklarbyrå i Portugal med över 20 års erfarenhet. Vi har en utmärkt lokalkännedom vilket ger dig bästa förutsättningar att föreverkliga dina drömmar. Vi har ett stort utbud av bostäder över hela Portugal. Vi talar Svenska och Portugisiska, vilket underlättar i köpprocessen.

- Ett av EU:s bästa skattesystem
- 0 % skatt på privata tjänstepensioner
- Ingen arvsskatt, gåvoskatt, förmögenhetsskatt
- Låg eller ingen kapitalskatt
- Direktflyg 4 timmar
- Golf paradiset
- Stort kulturellt utbud
- Bra prisnivåer

www.portugalmaklarna.se
skatteseminarium samt visningsresor:
www.skatteseminarium.se



Prova Long Stay innan du köper!

Lyxboende och drömgolf i Portugal, Spanien, Italien, Sydafrika och Thailand...

4 veckor med
fri golf från **7.795:-**

Vi vet att det finns fler anledningar att flytta utomlands än ett behagligt klimat och gröna sköna golfbanor, men varför inte prova på hur det är att leva i olika länder en längre tid genom att resa på **Long Stay** innan ni bestämmer er för att köpa ert nya boende?

Gör som tusentals andra golfare – byt regn, rusk och snöskottning mot sol, nyklippta greener och trevliga möten med likasinnade på våra härliga Long Stay golfresmål.

Har ni frågor om Long Stay? Ring oss gärna på **08-458 00 00**

7.900:-
Jul & Nyår!
4 veckors boende i
+4-stjärnig lägenhet
och medlemskap på
6 banor av Jack
Nicklaus!

SunBirdie.com

08-458 00 00 | www.sunbirdie.se | info@sunbirdie.com

För oss som gillar hög volym!



Säg hej till marknadens enklaste smartphone!

Nya Doro Liberto® 810 har tydlig skärm, extra volym samt andra noga utvalda funktioner. Och såklart internet, mail och bra kamera. Dessutom kan du ladda ned appar via Google Play™. Kolla in Doro Liberto® 810 på www.doro.se – smart helt enkelt.

Google, Google Play and Android are trademarks of Google Inc. The Android robot is reproduced or modified from work created and shared by Google and used according to terms described in the Creative Commons 3.0 Attribution License.

doro 

PROFESSIONELL INSIKT

Karin Ehnbom-Palmquist

Generalsekreterare, Svenskar i Världen

FOTO: SVV



Allt fler svenskar förverkligar sin dröm om att flytta till ett varmare land efter pensioneringen.

Ett steg ut i världen

Enligt Svenskar i Världens beräkningar bor drygt 550 000 svenskar utomlands och förra året fick 105 322 av dessa sina pensioner utbetalade från Sverige till över 100 länder. Detta är en ökning med över en fjärdedel sedan 2005.

Mest populärt

1 Svenskar På topplistan för 2012 var Portugal, USA, Norge, Tyskland, Danmark, Storbritannien samt Finland.

Många flyttar tillbaka till sina ursprungsländer för att återförenas med släkt och vänner, men även mer avlägsna länder lockar.

I Thailand har antalet svenskar med pension fördubblats mellan 2005 och 2010 och i takt med detta har även sjukvård och skolverksamhet för svenskarna byggts ut.

Portugal lockar sedan 2009 med att ingen skatt tas ut på utländska pensioner och även fördelaktiga skatteregler för entreprenörer. Spanien och Frankrike är sedan länge klassiker vad gäller

pensionering utomlands, och Malta lockar nu också en hel del.

Stöd utomlands

2 Svenskar i Världen är en oberoende, ideell organisation som verkar för utlandssvenskarnas rättigheter. Vi lobbar för att denna viktiga grupp svenskar ska uppmärksammas och inte diskrimineras av svenska myndigheter och organisationer.

Vi ordnar bland annat Utlandssvenskarnas parlament vartannat år, där utlandssvenskarna får komma till tals och framföra klagomål och önskemål, vilka vi sedan vidarebefordrar till rätt instans. Det kan gälla svårigheter att få teckna mobilabonnemang i Sverige eller förnya sitt svenska pass utomlands, frågor om dubbelbeskattningsavtal och skatt på pensionen.

Nya regler

3 Det är mycket att tänka på innan man tar steget ut i världen, som student, utlandsanställd, pensionär eller äventyrslysten. Som pensionär gäller det

inte minst att ta reda på vilka sjukvårdsregler och skatteregler som gäller i det nya landet. Om man flyttar till ett land inom EU gäller rätten till sjukvård på samma sätt som för infödda i det landet. Men flyttar man längre bort är det viktigt att ta reda på vilka försäkringar man behöver teckna.

Svenskar i Världen har länge verkat för att skatten på pensionen som betalas ut i utlandet ska sänkas. Idag dras 25 procent på pensionen i Sverige, men det finns ett förslag på riksdagens bord om en sänkning till 20 procent. Detta gläder förstås de drygt 100 000 svenska utlandspensionärerna.

Tips och råd

4 För egen del brukar jag ge rådet till dem som funderar på att sälja bostaden i Sverige och flytta till ett annat land för att njuta av sol och värme efter pensioneringen, att de först ska hyra en bostad på den ort som man har tänkt flytta till för att känna sig för hur man trivs under en längre tid. Hur går det med språket, vill man bo nära en golfbana eller en stad, hur

fungerar internet och transporter med mera? Det är en hel del som ska stämma innan man definitivt tar beslutet och byter bostadsort och land.

Våga ta steget

5 Men om man hittar sitt paradiset är det förstås bara att våga! Och till stöd finns på många orter Svenskar i Världens lokala representanter, omkring 115 ombud i olika länder där många svenskar bor, som väl känner till svensk kolonin och som kan ge råd och tips om hur man aklimatiserar sig på den nya orten.

Vi finns också på hemsidan www.sviv.se med viktig information till utlandssvenskar. På många orter finns svenska föreningar och klubbar samt svenska kyrkan, där man kan umgås med andra svenskar om hemlängtan blir stor, men där bortom väntar också en spännande ny värld, ny kultur, nytt språk och många potentiella vänner.

Våga ta steget om det känns rätt, men håll kontakten med vänner och familj i Sverige.

MISSA INTE!

TURKIET

Turkiet – exotiskt på nära håll

Är du nyfiken på en rik kultur där öst möter väst utan att resa för långt? Letar du efter ett andra hem för att slippa den svenska vintern? Då kan Turkiet vara något för dig.

■ Vad lockar mest i Turkiet?

- Maten, klimatet, kulturen, historien, stränderna, shopping och inte minst människorna, säger **Anders Lindström**, med lång erfarenhet av Turkiet som resmål. Fler väljer att spendera några av de mörka vintermånaderna kring Turkiets sydkust genom att köpa en egen lägenhet.

Själv föredrar han den behagliga våren och hösten. Han njuter av det turkiska köket som har influerats av många kulturer genom sitt läge vid gamla handelsvägar från Orienten. Och han missar inte att besöka ett hamam för att bli både ren och avstressad.

■ Har du något råd till förstagångsbesökaren?

- Jag skulle rekommendera Turkiets sydkust med semesterorterna Alanya, Side och Kemer. Provinshuvudstaden Antalya bjuder på Turkiets rika kulturhistoria. Fina utflyktsmål är Pamukkale, "bomullsbergen", och världsarvet Kappadokien med sina spetsiga bergstoppar.

■ Tips för aktiva?

- En vandring i de grönskande Taurusbergen. Ta en tur på havet med en gulet, en traditionell träbåt. Basarernas hantverk och prutkultur måste också upplevas, säger Anders Lindström.

MONICA STRANDELL

redaktionen@mediaplanet.com

svtWorld

Det bästa från Sveriges Television för dig som semesterar, arbetar eller bor utomlands. Enda sättet att se flera av SVT:s mest populära program utanför Sverige.

I vinter sänds nya säsonger av program som På Spåret, Äkta människor och Stjärnorna på Slottet och i vår börjar bland annat Melodifestivalen, Mästarnas mästare och Antikrundan.

Visste du att även hotell kan abonnera? Fråga efter SVT World på ditt hotell och fyll i enkäten på vår hemsida - som tack får du en naturbok!

Läs mer på svt.se/svtworld och följ oss på facebook.com/svtworld

Abonnemang tecknas på www.connova.se eller +46 (0) 141-20 39



– ett tryggt val!

Vi hjälper dig att hitta vägen genom den spanska byråkratin

deklarationer, testamenten, arv och lagfarter m.m.

C/Feria de Jerez,
15 29640 Fuengirola
Tfn: +34 952 58 57 81
Fax: +34 952 58 57 82
E-mail: info@acbergman.com
Webb: www.acbergman.com

"Ett andra hem i solen"

Denia • Torrevieja • Orihuela Costa • Mar Menor

Funderar du på att köpa bostad i Spanien, då hjälper vi dig finna det du söker!

Jag hjälper nordbor sedan 1981 med att finna sin drömbostad på Costa Blanca, nu är det **din tur att få min hjälp i sökandet!** Se utbudet av lägenheter, radhus och villor, nybyggda och i andra hand på Costa Blanca som erbjuder Europas bästa klimat med torra och soliga vintrar! **Besök hemsidor** för objekt på norra Costa Blanca www.mnmcostablanca.com södra Costa Blanca www.alamo-costablanca.com

Kontakta mig för planering av 4-dagars visningsresa, du väljer avresedag till Alicante och vi tar hand om dig antingen för visning på norra el. södra Costa Blanca.

Är du redan i Spanien eller på väg? Kontakta mig med information om typ av boende du önskar, så bokar vi en visningsdag och visar förslag!

PETER VON ARNOLD
Fastighetsförmedling
STOCKHOLM



Välkommen!

Tel: 08 - 720 25 00, Mob: 0702 - 36 25 23, E-post: peter.v.arnold@telia.com

FÖRVERKLIGA DIN DRÖM!



KÖP HUS I TURKIET!

Gör som flyttfåglarna. Flyg till skön värme och lämna snö och slask.

I Turkiet finner du ett behagligt klimat, gästfrihet, ett vänligt bemötande och låg prisnivå vilket innebär att du får mycket för den svenska kronan.

Vi på Vikinghus kan erbjuda dig fina lägenhetsalternativ i Kemer med omnejd.

Kemer är en underbar småstad, vackert belägen vid havet med de pinjeklädda Taurusbergen i bakgrunden.

Prisbild: Det finns lägenheter i olika storlekar mellan ca 500.00 SEK upp till strax under 1.000.000 SEK.

Hör av dig till Turkietresor på 08-545 55 700 eller gå in på hemsidan www.turkietresor.se under länken "köpa hus". för mer information.

Vikinghus
-et firma i Viking Gruppen

I SAMARBETE MED

turkietresor

Resan till Turkiet börjar på turkietresor.se eller **08-545 55 700**

Den nya tekniken i våra hörapparater kan göra underverk för din hörsel



Hörapparaters utveckling har liksom all övrig teknik gått framåt i mycket snabb takt. Kom till Bra Hörsel och ta del av framstegen. Vi har två hörselkliniker i Stockholm, en i Danderyd och en vid Globen. Hos oss finner du hörapparater med den absolut senaste tekniken. Därtill har du möjlighet att testa valfri modell kostnadsfritt i två månader.

Erbjudande: Prova ut och beställ din kommande hörapparat hos Bra Hörsel och få ett års förbrukning av batterier utan extra kostnad. Erbjudandet gäller till 2014-01-31.

BraHörsel Powered By Starkey

Globen: 070-796 97 76 Danderyd: 073-595 57 22, www.brahorsel.se

Portugalhus.se



Störst utbud på fastigheter i vackra Algarve i Portugal

www.portugalhus.se

info@portugalhus.se Tel 0701-46 29 11

facebook.com/portugalhus

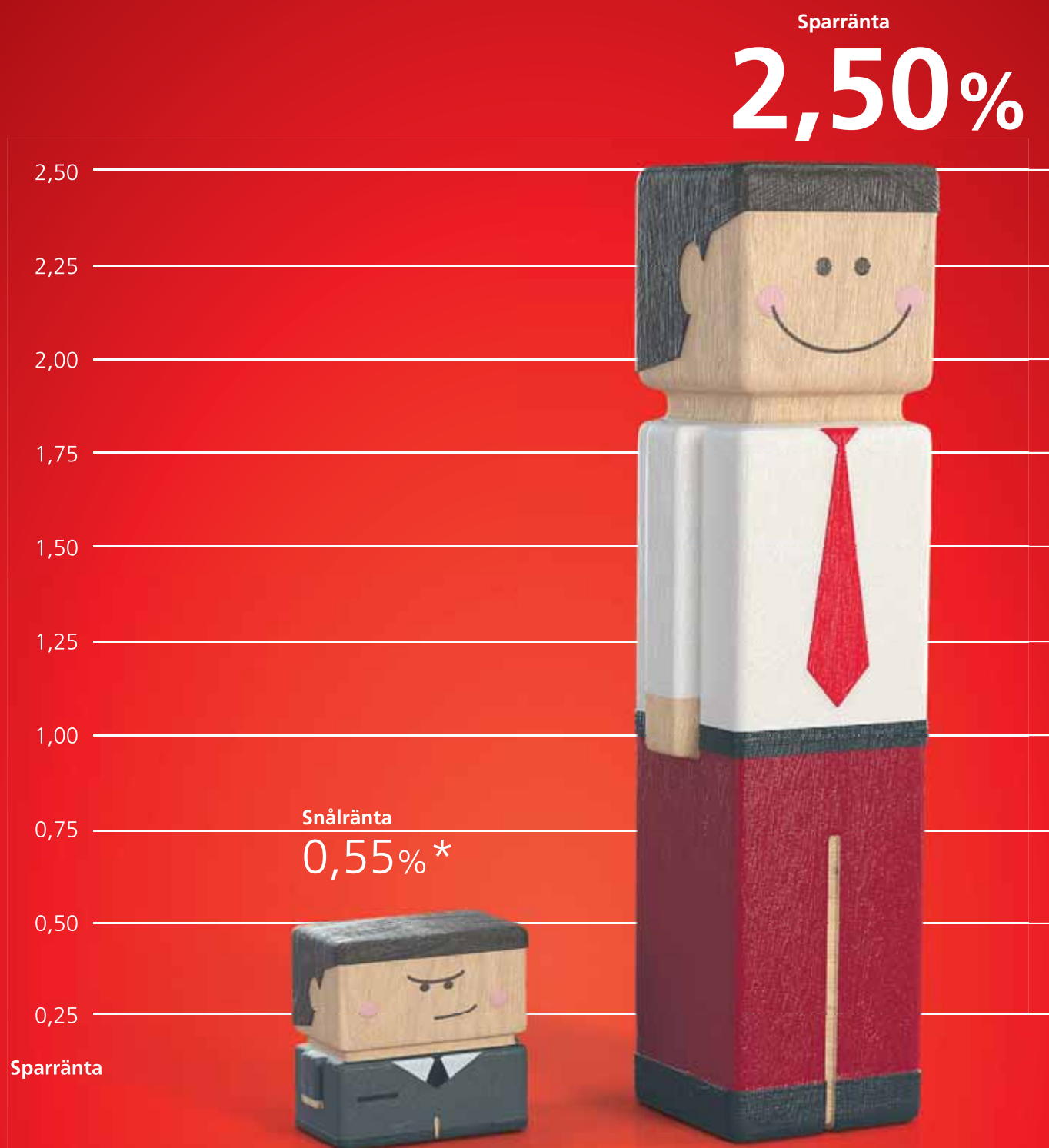
Bort med ålderismen - gå med i SPF!

SPF, Sveriges Pensionärsförbund kräver en attitydförändring i samhället, både gentemot äldre personer, men även bland de äldre själva.

Gå in på www.spf.se och läs mer om hur SPF arbetar för att förbättra villkoren för landets seniorer.



SENIORER I TIDEN
INFLYTANDE • VALFRIHET • LIVSKVALITET



Besviken på Stora Banken? Flytta pengarna till en större.



Öppna ett Buffertkonto hos en av Europas största banker

Är du en av de 2 miljoner svenskar som har sin buffert på ett vanligt sparkonto med låg ränta och snåla villkor? Flytta pengarna till ett tryggt *Buffertkonto* hos oss på Santander. Då får du hög sparränta, fria uttag och insättningsgaranti.

Banco Santander är en global bank med fler än 102 miljoner kunder i 45 länder. I Sverige erbjuder vi sparkonton, privatlån och fordonsfinansiering.

➤ Du öppnar enkelt ditt Buffertkonto på **santander.se**

*Högsta ränta på ett sparkonto med fria uttag utan avgifter hos de stora bankerna i Sverige.
(Källa comprice.se september 2013)

Santanders konton omfattas av norsk insättningsgaranti upp till motsvarande 100 000 euro per kund enligt prövning av Riksgälden. Om norska Finanstillsynet beslutar att garantin ska träda i kraft, betalar Sigringsfondet i Norge ut ersättning inom en vecka.

 **Santander**
CONSUMER BANK